



Barbara Sikorska
Pośrednictwo w Obrocie
Nieruchomościami

ARKA Pośrednictwo w Obrocie Nieruchomościami Barbara Sikorska

ul.Stefana Drzewieckiego 34/3, 54-129 Wrocław

Telefon: **71 351 03 96**

Adres e-mail: barbara.sikorska@interia.eu

Obiekt - pensjonat, 6 437 m², Międzygórze

Cena: 9 000 000 PLN

Obiekt - pensjonat na sprzedaż, Międzygórze

1 398 PLN/m²

cena
9 000 000 PLN
1 398 PLN/m²

powierzchnia
6437.00 m²
powierzchnia
dz.**9071.00 m²**

Opis oferty

OKAZJA!!! MIĘDZYGÓRZE PIĘKNY PENSJONAT DO SPRZEDAŻY MALOWNICZO W STYLU TYROLSKIM W POBLIŻU REZERWATU KRAJOBRAZOWEGO Z LICZNYMI SZLAKAMI TURYSTYCZNYMI (trasy rowerowe i szlaki turystyczne dla pieszych)PIĘKNYMI GÓRSKIMI STRUMYKAMI. Obiekt nie zwykle urokliwy w stylu tyrolskim z pięknymi rzeźbami krużgankami,balkonami,balustradami. Budynek o pow. użytkowej 6437 m2 na działce o pow. 9071 m2 . Pięknie się komponuje z otaczającą zabudową w stylu norweskim i tyrolskim XIX wieku,w planie PZPN teren pod zabudowę mieszkaniowo-pensjonatowa. Pensjonat o niezwykłym klimacie o niezwyklej bryle architektonicznej zabudowa w kształcie cyfry 4, przeszklone łącznik do poszczególnych segmentów dwu i trzy kondygnacyjne o konstrukcji wieńcowej ,murowanej częściowo drewnianej częściowo podpiwniczony z poddaszem użytkowym w 40 %. dużego uroku dodaje wieżyczka 5 kondygnacyjna.Obiekt funkcjonujący wszystkie zezwolenia aktualne, łącznie 200 pokoi w ciągłym użytkowaniu 60 pokoi w tym są apartamenty pokoje, kilka pokoi z balkonami, 3, 4, 5 osobowe, Kuchnia wyposażona, magazyny chłodnie. Pokoje umeblowane, sala bankietowa, konferencyjna, telewizyjna,bar, restauracja świetlice gabinet zabiegowy w przyziemiu do uruchomienia. Ogrzewanie domu piec co na pelet drzewny, dodatkowo ogrzewanie olejowe używane w okresie letnim i do podgrzewania wody. Miejsca Parkingowe po przeciwnej stronie budynku. Tere piękny licznie odwiedzany przez turystów atrakcyjny o każdej porze roku. cena 9 mln zł Polecam i Zapraszam dodatkowe informacje Kontakt Barbara Sikorska numer licencji zawodowej 6928 Tel. 662 137 902 lib 71 351 03 96

Niniejsza oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Parametry oferty

Numer oferty	8960952
Typ oferty	Obiekt - pensjonat
Rodzaj transakcji	Sprzedaż
Cena	9 000 000 PLN
Cena za m ²	1 398 PLN
Liczba pięter	3
Powierzchnia	6 437 m ²
Powierzchnia działki	9 071 m ²
Miejscowość	Międzygórze
Województwo	DOLNOŚLĄSKIE
Powiat	kłodzki
Gmina	Bystrzyca Kłodzka

Kontakt do agenta

Barbara Sikorska
nr licencji: 6928

Tel.kom.: 71 351 03 96

Telefon: 662 137 902

barbara.sikorska@interia.eu