

Barbara Sikorska
Pośrednictwo w Obrocie
Nieruchomościami

**ARKA Pośrednictwo w Obrocie
Nieruchomościami Barbara Sikorska**

ul.Stefana Drzewieckiego 34/3, 54-129 Wrocław

Telefon: **662 137 902**

Adres e-mail: **barbara.sikorska@interia.eu**

Dom wolnostojący, 367 m², Kudowa-Zdrój

Cena: 1 830 000 PLN

Dom wolnostojący na sprzedaż, Kudowa-Zdrój

4 988 PLN/m²



cena
1 830 000 PLN
4 988 PLN/m²

powierzchnia
366.89 m²
powierzchnia dz.807.00 m²

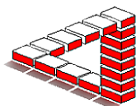
liczba pokoi
6

Opis oferty

DOM WOLNOSTOJĄCY PARTEROWY Z PODDASZEM UŻYTKOWYM i garażem dwustanowiskowym. W KUDOWIE-ZDRÓJ DŁ SPRZEDAŻY o pow. całkowitej 366,89 m², pow. użytkowa 143,08 m², pow. zabudowy 151,51 m², kubatura netto 614,94 m³, maks. wysokość dachu nad poziomem terenu 8,72 m. Dom został podzielony na strefę dzienną która składa się z kuchni z jadalnią i spiżarnią częściowo otwartą na salon z kominkiem, gabinet, łazienka, oraz garderoba pomieszczenie gospodarcze z przejściem do garażu, kotłownia dostępna z garażu z wyjściem na ogród. Salon słoneczny z dużym oknem, i wyjściem na taras otwarty bezpośrednio przejście na ogród. Część nocna na piętrze są 4 sypialnie z każdej jest z wyjście na balkon łazienka, strych z możliwością adaptacji na pokoje. Dom przestrzenny ocieplony, zadbane, wygodny w swoim rozkładzie, słoneczny, bardzo ciepły (Okna PCV w kolorze drewna, 3 szybowe, Okna na piętrze połaciowe duże dwuszybowe, Dużego uroku dodają drzwi i schody wszystkie

Parametry oferty

Numer oferty	12110952
Typ oferty	Dom wolnostojący
Rodzaj transakcji	Sprzedaż
Cena	1 830 000 PLN
Cena za m ²	4 988 PLN
Liczba pokoi	6
Powierzchnia	367 m ²
Powierzchnia działki	807 m ²
Miejscowość	Kudowa-Zdrój



Barbara Sikorska
Pośrednictwo w Obrocie
Nieruchomościami

ARKA Pośrednictwo w Obrocie Nieruchomościami Barbara Sikorska

ul.Stefana Drzewieckiego 34/3, 54-129 Wrocław

Telefon: **662 137 902**

Adres e-mail: **barbara.sikorska@interia.eu**

wykończenia wykonane bardzo dokładnie z wielką precyzją. Dom przestrzenny z 2017 r. ogrodzony od wejścia płot ozdobny metalowy na podmurówce pozostała część ogrodzona jest siatką dodatkowo bramka wyjściowa od tyłu domu. Teren, w okół domu zadbane częściowo wyłożony kostką ozdobną w formie wzoru. Część ogrodowa zagospodarowana z licznymi nasadzeniami krzewów ozdobnych i drzew owocowych i krzewów owocowych. Przygotowana instalacja alarmowa na podłączenie kamer i systemu ochrony. Dwa typy ogrzewania: kominek z płaszczem wodnym oraz ogrzewanie gazowe, (piec gazowy wysokiej klasy). Posesja pięknie usytuowana na nowym osiedlu, na lekkim wzniesieniu z pięknym widokiem na pasmo gór. w sąsiedztwie nowe domy, zadbane, mili spokojni sąsiedzi. Do sklepów i punktów usługowych spacerem 10 minut, blisko do szkoły..Cena 1 830 000,00 PLN Polecam i zapraszam Barbara Sikorska numer licencji zawodowej 6928 Tel 662 137 902

Województwo	DOLNOŚLĄSKIE
Powiat	kłodzki
Gmina	Kudowa-Zdrój
Rok budowy	2017

Niniejsza oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. . .

Oferta nr 12110952 wysłana z systemu LocumNet Online

Kontakt do agenta

Barbara Sikorska

nr licencji: 6928

Telefon: 662 137 902

barbara.sikorska@interia.eu