

Barbara Sikorska
Pośrednictwo w Obrocie
Nieruchomościami

ARKA Pośrednictwo w Obrocie Nieruchomościami Barbara Sikorska

ul.Stefana Drzewieckiego 34/3, 54-129 Wrocław

Telefon: **662 137 902**

Adres e-mail: **barbara.sikorska@interia.eu**

Obiekt biurowo magazynowy, 375 m², Ząbkowice Śląskie

Cena: 899 000 PLN

Obiekt biurowo magazynowy na sprzedaż, Ząbkowice
Śląskie

2 397 PLN/m²



cena
899 000 PLN
2 397 PLN/m²

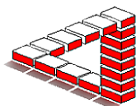
powierzchnia
375.00 m²
powierzchnia
dz.**2.122.00 m²**

Opis oferty

OKAZJA !!! OBIEKT BIUROWO MAGAZYNOWY W BUDZOWIE KOŁO SREBRNEJ GÓRY I ZĄBKOWIC ŚLĄSKICH. SZYBKI I WYGODNY DOJAZD DO DROGI KRAJOWEJ NR 8. OBIEKT W ZABUDOWIE ZBLOKOWANEJ, POWIERZCHNIA ZABUDOWY 375 M2 POW. UŻYTKOWA 340 M2, KUBATURA 1395 M3. POSADOWIONY NA DZIAŁCE O POW. 2122 M2. W SKŁAD NIERUCHOMOŚCI WCHODZI: hale przemysłowo-magazynowe, budynek biurowo-socjalny, wolno-stojący przy bramie wjazdowej, Plac ogrodzony (monitoring, utwardzony trylinką, część placu utwardzona i uszczelniona wylewką betonową, wjazd bezpośredni z drogi Ząbkowice Śląskie, Srebrna Góra. Wyposażenie dodatkowe: suwnica, waga samochodowa udźwig do 5000 kg. Następnie Stacja Paliw, plac z budynkiem po stacji paliw, (budynek obsługi stacji paliw. Główny obiekt w zabudowie zblokowanej w rzucie prostokątnym jednokondygnacyjny. Budowa w systemie tradycyjnym Strop nad halami konstrukcji stalowej. Pokrycie dachu blachą ocynkowaną, 4 bramy wjazdowe. Budynek wyposażony jest w instalację energetyczną, (istniejący licznik energetyczny i przyłącza), wodociąg i kanalizacja wiejska sieć, Obiekt ogrzewany jest piecami elektrycznymi. Stolarka okienna i drzwiowa w całym obiekcie drewniana i stalowa. OBIEKT W DOBRYM STANIE, OBECNIE DZIAŁAJĄCA STACJA DEMONTAŻU

Parametry oferty

Numer oferty	11710952
Typ oferty	Obiekt biurowo magazynowy
Rodzaj transakcji	Sprzedaż
Cena	899 000 PLN
Cena za m ²	2 397 PLN
Powierzchnia	375 m ²
Powierzchnia działki	2 122 m ²
Miejscowość	Ząbkowice Śląskie
Województwo	DOLNOŚLĄSKIE
Lokalizacja	Ząbkowice Śląskie
Powiat	ząbkowicki
Gmina	Ząbkowice Śląskie



Barbara Sikorska
Pośrednictwo w Obrocie
Nieruchomościami

ARKA Pośrednictwo w Obrocie Nieruchomościami Barbara Sikorska

ul.Stefana Drzewieckiego 34/3, 54-129 Wrocław
Telefon: **662 137 902**
Adres e-mail: **barbara.sikorska@interia.eu**

POJAZDÓW, ZE WSZYSTKIMI POZWOLENIAMI NA KONTYNUOWANIE
WŁASNEJ DZIAŁALNOŚCI, POZWOLENIE MARSZAŁKA WOJ
DOLNOŚLĄSKIEGO na działalność jako Stacja Demontażu Pojazdów do
stycznia 2025 r. z możliwością przedłużenia., Pozwolenie na
użytkowanie wydane przez inspektora nadzoru budowlanego, Operat
przeciwpożarowy, Książka obiektu budowlanego plus przeglądy.
Możliwość przejęcia i kontynuowania działalności. Cena 899 tys zł
Polecam i Zapraszam Kontakt Barbara Sikorska numer licencji
zawodowej 6928 Tel 662 137 902 lub 71/ 351 03 96
Niniejsza oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty w
rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Oferta nr 11710952 wysłana z systemu LocumNet Online

Kontakt do agenta

Barbara Sikorska
nr licencji: 6928

Telefon: 662 137 902

barbara.sikorska@interia.eu