

Barbara Sikorska
Pośrednictwo w Obrocie
Nieruchomościami

ARKA Pośrednictwo w Obrocie Nieruchomościami Barbara Sikorska

ul.Stefana Drzewieckiego 34/3, 54-129 Wrocław

Telefon: **662 137 902**

Adres e-mail: **barbara.sikorska@interia.eu**

Dom wolnostojący, 986 m², Olszany

Cena: 850 000 PLN

Dom wolnostojący na sprzedaż, Olszany

862 PLN/m²



cena
850 000 PLN
862 PLN/m²

powierzchnia
986.00 m²
powierzchnia
dz.5100.00 m²

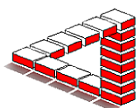
liczba pokoi
11

Opis oferty

OKAZJA!!! SPRZEDAŻ MIEJSCOWOŚĆ OLSZANY DOM Z ZABUDOWĄ GOSPODARCZĄ POWIERZCHNIA MIESZKANIOWA 274, 10 m² i pow. użytkowa gospodarcza 710,80 m² łącznie pow całkowita 986, 6 m² Posadowiony na działce o pow. 5100 m². Budynek w zabudowie szeregowej: część mieszkalna łączy się częścią gospodarczą. W części gospodarczej jest garaż na dwa samochody. istnieje możliwość dalszej ewentualnej rozbudowy istniejącego obiektu budowlanego. Wcześniej w tym budynku prowadzona była gastronomia- gospoda. Prowadzony był remont w 2014 r. Dom w części mieszkaniowej ma wymienione okna na PCV, parapety szer. 40 cm drewniane. Drzwi wszystkie wymienione drewniane stylowe na zamówienie, podłogi drewniane częściowo deska i klepki drewniane stare piękne odzyskane, w jednym z pokoi panele, w kuchni kafle stylizowane na drewno. Na parterze 3 pokoje, w tym dwa pokoje kominkowe jeden z nich pow 40 m² z wyjściem na ogród. Na parterze jest kuchnia i oddzielna jadalnia, wc i spiżarnia, na piętrze 4 pokoje i 2 łazienki jedna duża z oknem dachowym z wanną i kabina prysznicową. druga mniejsza z wanną.

Parametry oferty

Numer oferty	11330952
Typ oferty	Dom wolnostojący
Rodzaj transakcji	Sprzedaż
Cena	850 000 PLN
Cena za m ²	862 PLN
Liczba pokoi	11
Liczba pięter	1
Powierzchnia	986 m ²
Powierzchnia działki	5 100 m ²
Miejscowość	Olszany



Barbara Sikorska
Pośrednictwo w Obrocie
Nieruchomościami

ARKA Pośrednictwo w Obrocie Nieruchomościami Barbara Sikorska

ul.Stefana Drzewieckiego 34/3, 54-129 Wrocław

Telefon: **662 137 902**

Adres e-mail: **barbara.sikorska@interia.eu**

Możliwość adaptowania poddasza na dodatkowe pokoje , poddasze o pow. 90 m². Łącznie wszystkich pokoi jest 10 , 2 łazienki, dodatkowe wc, spiżarnia, garderoba. Jedna z łazienek to pokój kąpielowy z oknem , wanną,kabina prysznicową, fotelami i wc. Dom do zamieszkania pokrycie dachu nowe na części mieszkalnej gonty orla, na części gospodarczej - użytkowej pokrycie` gonty orla ` Ogrzewanie domu własne co piec w kotłowni na eko- grosze, Dwa typy doprowadzenia wody: woda pitna ze studni i możliwość podłączenia się do wodociągu miejskiego który przebiega przy działce. Działka wokół domu zagospodarowana do garażu wyłożona kostką granitową z licznymi nasadzeniami drzew owocowych. Cała posesja ogrodzona przed budynkiem ogrodzenie drewniane, , dookoła siatka. Dom o miłym klimacie cisza i spokój z jednego z pokoi z okna widać malowniczy Pałac c Książ. Posesja o dużych możliwościach np. Agroturystyka teren piękny do zwiedzania liczne trasy turystyczne dla pieszych i trasy rowerowe,Dom po kapitalnym remoncie wraz z ziemią leży w Olszanach- osiedle 5 domów, 8 km od Strzegomia, i 5 km od Świebodzic. W obrębie Książańskiego Parku Krajobrazowego. Wygodny dojazd autobusem PKS. Cena 850 tys zł. Dokładniejsze informacje Kontakt Barbara Sikorska numer licencji zawodowej 6928 Tel 662 137 902 lub 71/351 03 96. Niniejsza oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Województwo	DOLNOŚLĄSKIE
Powiat	świdnicki
Gmina	Strzegom
Rok budowy	1900

Oferta nr 11330952 wysłana z systemu LocumNet Online

Kontakt do agenta

Barbara Sikorska

nr licencji: 6928

Telefon: 662 137 902

barbara.sikorska@interia.eu